

## 平成23年度中小企業販路開拓展開等支援事業の実績

### 事業所名 株式会社 ウエダ本社

#### 企業概要

代表者名：岡村 充泰

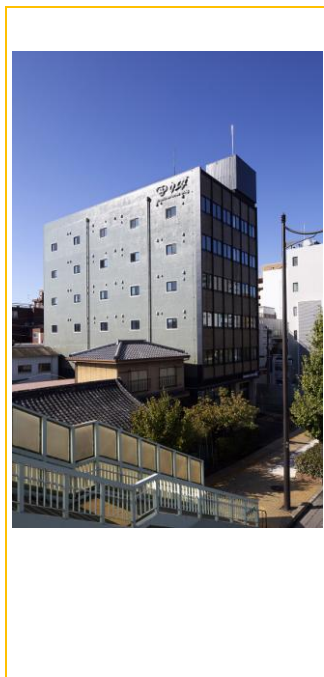
住所：京都市下京区五条通堺町角塩竈町363

URL：http://www.ueda-h.co.jp

主たる事業：事務機器等卸売・小売

企業紹介：

1938年に文具卸商として創業後、計算機や複写機等の事務機器をいち早く取り扱い、会社名より「事務機のウエダ」という呼び名で認知いただいていることも多い企業です。現在は、事務機器やオフィス家具・備品等のハードを取り扱うのみでなく、オフィスレイアウト設計、働く人にスポットをあてたサービスの提供等を通じて、ハード・ソフトの両面から企業の抱える様々な問題の解決に取り組んでいます。成人後の人生で、多くの時間を過ごすオフィス空間。だからこそ、働く人にとってイキイキと働ける環境を整える価値がある。日本の職場環境を改善し、そこで働く人の仕事観を変えることで、日本を元気にしたいと考えています。



#### 補助対象事業の概要

事業のテーマ：

「事務機のウエダビル リノベーションプロジェクト」

事業の目的と具体的内容：

旧本社ビルであった古いオフィスビルを「様々な人が集う新しい交流の場」「地域活動を促進する拠点」へと生まれ変わらせ、会社の存在価値を高めて社員のモチベーションを向上させる。

また、当社が持つ空間づくりのノウハウを具現化したリノベーションビルとして、図面だけでは伝わらないことを体感できるショールームとしての要素を持たせ、新規顧客の開拓と既存顧客の商談の幅を拡げることが目的。

古くなったビルを取り壊し、駐車場やマンションばかりが増えている現在、躯体を残してリノベーションすることで建物に新しい命を吹き込むという選択肢が、京都の景観問題や環境問題においてもひとつの解決策になり得ることを証明する、シンボリックな存在となることを期待。

#### 補助金を受けた成果と今後の展開

(補助金を受けた成果)

- セミナー、各種イベントの開催が増え、集客数や賃貸料収入が増加。
- 古いビルの再生、利活用方法の新しいモデルとして注目を浴び、既存先以外の来訪が増加。
- 企業、NPO、学生など、多様な人が集まれる場を提供したことで、企業と学生、企業とNPOなどのこれまでなかなか生まれてこなかった連携が増えた。
- 首都圏でしか開催されなかったイベントが、このビルでも開催されるようになった。
- セミナーやイベント等の動画配信が可能になり、遠隔地からの受講者、参加者が増えた。
- 企業ブランドの向上に繋がった。

(今後の展開)

当社の経営理念や事業コンセプトに共感いただいたお客様に、当社をパートナーとして認知していただき、お客様である企業の問題解決を通じて、事業を拡大させていきたい。