

# ログハウス展示場を活用した子育て応援 地域コミュニティ広場『癒しの空間』

株式会社 前田組

代表取締役

前田 まえだ

知洋 ともひろ さん



前田 知洋さん

平成25年度 採択事業

**困難に立ち向かうことで新たなビジネスチャンス**  
南丹市園部町で土木・建築業を主に営む株式会社前田組の前田さんは、「ピンチをチャンスに変える」ことで新たなビジネスモデルを構築します。

事の始まりは、お客様に納品する芝生の大量誤発注。会社の資材置き場は引き取った大量の芝に埋め尽くされ、あたかも芝生広場ようになってしまいました。「捨ててしまっても仕方がない」と考えた前田さんは、「芝生売ります、少量から」という手書きの看板を設置して連絡先を記しておくことに。

幸いにも、反応は程なくして現れますが、業者からの引き合いではなく一般のお客様からの問い合わせが多かったのです。「一体、何が起きているのだろう」と不思議に思い、いろいろと調査をしてみると、DIYブームから自宅の庭や駐車場に芝生を自分で貼る家庭が増えていることがわかりました。さらに一歩進めて調べてみると、住宅の外回りや庭をリフォームしたいという潜在的な需要があることもわかりました。

先代から事業を継承して以来、競争の激しい公共工事から脱却して他社と競争しない新たなサービスを模索していた前田さんは、「これだ!」と思い、当時はまだ未成熟な市場であった「エクステリア・ガーデニング事業」への進出を決意します。

**エクステリアガーデン「フィールドグラス」をオープン**  
外構や庭の施工に関するノウハウをいろいろと学んだ後、前田さんは平成19年にお洒落なログハウス、エクステリア、ガーデニング全般の展示場「フィールドグラス」をオープンします。

ガーデニング専門店は京都府下でも数少ないのですが、専門性に関しては前田さんも「唯一無二」を自負しているように、アプローチやフェンス、パーゴラ、ウツ



ログハウスを改修してできた「Cafeフィールドグラス」

ドデッキをはじめ、ガーデニングに関する用品が数多く取り揃えられています。「来店されたお客様には、展示場に飾られているものを実際に見ていただくことで、前田組のエクステリア、ログハウス、ガーデニング工事の全てを体感していただけたらと思っています」。

当初は、なかなか売り上げに結びつきませんでしたが、前田さんを先頭に、社員一丸となつてのチラシ配布や、敷地内イベントの実施を工夫しながら続けた結果、3年後にはエクステリア・ガーデニング事業も軌道に乗るようになりました。

**展示場を地域コミュニティの場として活用することに**  
事業を進めていく中で、「自分一人の力では何にもできないことに気が付いた」と語る前田さんは、地域の人達と共に歩み続ける活動を考えるようになります。その答えの一つが平成26年の3月にオープンした「Cafeフィールドグラス」です。

「展示場にあるログハウスを利用して、地域コミュニティの場が作れないかと思いました。子育て中の若いお母さんや、子育てから手が離れたお母さん、また、お年寄りの方なども交えて気軽にお茶を飲みながら、日々の子育ての相談、暮らしの相談などの意見交換ができるといった、子育て支援のための『癒しの空間』づくりを目指します」。



カフェでは本格的なタッチコーヒーを提供

カントリー調に仕上げられたアプローチや庭園と共に、お洒落なログハウスで造られたカフェでは、本格的なタッチコーヒーや手作りスイーツをゆったりと寛ぎながらいただけます。また、地元の方をお願いして地産の野菜や手作りの小物などを販売することで、いろいろな方が集まりやすい環境づくりにも努めています。「応援ファンドは、建物の改修に使わせていただきました。カフェをオープンしてからまだ一年経っていませんが、お



手作り雑貨のお店が入居するログハウス

かけさまで評判は上々です。お隣にはスーパーもありますから、地域のコミュニティ創出の場として発展させることで、繋がりをさらに深めていきたいですね」。

## 人が集まる「きっかけ」づくりが大切

地域コミュニティの場となるためには人が集まるような接点、すなわち「きっかけ」をつくるのが大切だという考えのもとで、現在、展示場内の別のログハウスには手作り雑貨のお店が入居してもらい、併せて隣接地に建設した新社屋のビルには学習塾を誘致しました。また、展示場の隣に携帯電話の販売店も誘致することで、「人が集まる『きっかけ』づくりを協同して行っています」と語る前田さんの頭の中には、次の「きっかけ」づくりが進行中だということです。

また、これらの事業を通して誇りに思っていることの一つに、一緒に働く従業員の方々の笑顔があると云います。「うちの従業員は、みんな笑顔が素敵です。これだけの笑顔を持っている社員は他の会社を探してもいないと思いますよ」。

第一に笑顔。「笑顔を忘れずに仕事に向かえば、楽しくないこともそのうちに楽しくなり、気が付いたら仕事に一生懸命取り組むことができます」と語る前田さんは、誰よりも笑顔を絶やさずに仕事に励んでいます。

## 事業概要

株式会社 前田組

<http://www.maedagumi-jp.com>

代表：代表取締役 前田 知洋

業種：建設業

設立：昭和54年11月

住所：〒622-0015 南丹市園部町木崎町東川端13-1

TEL：0771-68-3366 FAX：0771-63-0788